

Na osnovu člana 23. i člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/07, 83/14 - dr. zakon, 101/16 - dr. zakon, 47/18 i 111/21- dr. zakon), člana 34. Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“, br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - dr. zakon 108/2016, 113/2017, 95/2018 i 153/2020), člana 6. Uredbe o uslovima pribavljanja i otuđenja nepokretnosti neposrednom pogodbom i davanja u zakup stvari u javnoj svojini, odnosno pribavljanja i ustupanja iskorišćavanja drugih imovinskih prava, kao i postupcima javnog nadmetanja i prikupljanja pismenih ponuda („Sl. glasnik RS“, br. 16/2018), čl. 2. Odluke o izmeni odluke o pribavljanju, raspolaganju i upravljanju stvarima u javnoj svojini grada Novog Pazara („Sl. list grada Novog Pazara“, br.7/22) i Zaključka Gradskog veća grada Novog Pazara br. 06-81/24-2 od 1. marta 2024. godine, Skupština grada Novog Pazara je na sednici održanoj dana 18. marta 2024. godine, donela

**ODLUKU
O POKRETANJU POSTUPKA DAVANJA U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA -
ZGRADE UGOSTITELJSTVA, KOJA SE NALAZI NA KAT. PARCELI BR. 7879
KO NOVI PAZAR**

Član 1.

Ovom odlukom se pokreće postupak davanja u zakup poslovnog prostora, koji je u vlasništvu grada Novog Pazara, a nalazi se u ul. Svetosavska, na kat. parceli br. 7879, upisan u listu nepokretnosti br. 19593 KO Novi Pazar kao objekat br. 3 - zgrada ugostiteljstva, površine 98 m².

Član 2.

Poslovni prostor se daje u zakup na period od 30 godina, po ceni koju će Komisija za utvrđivanje početne cene zakupa naknadno utvrditi, a pod uslovima koje će bliže odrediti Komisija za prikupljanje pismenih ponuda i sprovođenje postupka javnog oglašavanja.

Član 3.

Poslovni prostor će se dati u zakup u postupku javnog oglašavanja, putem prikupljanja pismenih ponuda.

Član 4.

Ovlašćuje se Gradsko veće grada Novog Pazara da formira Komisiju za utvrđivanju početne cene zakupa za poslovni prostor koji se daje u zakup, kao i Komisiju za prikupljanje pismenih ponuda i sprovođenje postupka javnog oglašavanja za zakup poslovnog prostora iz člana 1. ove odluke.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu grada Novog Pazara“.

SKUPŠTINA GRADA NOVOG PAZARA

Broj:
U Novom Pazaru, 18. marta 2024. godine

PREDSEDNIK
Samir Lekić