



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА

ГОДИНА XXX	БРОЈ 3	НОВИ ПАЗАР, 19. ЈАНУАР 2024.	ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА ЈЕ 10000 ДИН.
------------	--------	------------------------------	---------------------------------

### АКТИ ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

6.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 46. става 1. тачке б. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/19), члана 3. Одлуке о распуштању скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа („Сл. гласник РС“, бр. 94/2023) по прибављеном мишљењу од Комисије за планове града Новог Пазара број 06-693/2023 од 01.12.2023. године, Привремени орган града Новог Пазара на седници одржаној 19. јануара 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ЦЕНТРА НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА КОЈИ ОБУХВАТА НАСЕЉА У ЗОНИ ЗАШТИТЕ ЂУРЂЕВИХ СТУПОВА И ПЕТРОВЕ ЦРКВЕ, ДЕЛОВЕ НАСЕЉА СЕМЕЊАЧА, СТРАЖИШТЕ, НАСЕЉА ДЕЖЕВСКИ ПУТ, ПОСТЕЊЕ, ПЕТРОВИЋА ЛУГ И ЗАШТИЋЕНО ПОДРУЧЈЕ ГРАДИНЕ на потесу од моста на реци Дежевска до ул. Меше Селимовића (измена 3)**

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради измена и допуна плана генералне регулације дела центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата насеља у зони заштите Ђурђевих ступова и Петрове цркве, делове насеља Семењача, Стражиште, насеља Дежевски пут, Постење, Петровића Луг и заштићено подручје Градине („Сл. лист града Новог Пазара“, бр. 11/20, 6/21 и 9/21) (у даљем тексту: план генералне регулације) на потесу од моста на реци Дежевска до ул. Меше Селимовића.

Члан 2.

Граница измена и допуна дела плана генералне регулације је оквирна и обухвата следеће кат. парцеле: 4854/2, 4761/4, 4761/3, 4773/3, 4761/1, 4773/2, 4767/2, 4761/2, 4761/5, 4762/3, 4762/2, 4762/1, 4762/4, 4764/3, 4763/2, 4763/1, 4775/3, 4776/5, 4776/6, 4776/3, 4776/4, 4777/1, 4777/2, 4779/1, 4776/2, 4776/1, 4775/1, 4764/1, 4764/2, 4774, 4775/2, 4765, 4773/1, 4766/4, 4767/1, 4766/3, 4772/3, 4722/1, 4772/2, 4771, 4770, 4769, 4766/1, 4766/2 и 4768 КО Постење и део кат. парцеле бр. 4854/1 КО Постење - део ул. Меше Селимовића.

Површина обухвата планског акта износи око 6,69 ха.

Графички приказ обухвата плана је саставни део ове Одлуке.

Прецизна граница обухвата плана дефинисаће се Нацртом плана.

Уколико дође до неслагања између текстуалног описа и графичког прилога меродаван је графички прилог.

### **Члан 3.**

Услови и смернице се преузимају из донетих планских докумената вишег хијерархијског нивоа (Просторног плана града Новог Пазара, Генералног урбанистичког плана Новог Пазара 2020).

### **Члан 4.**

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја, дефинисаће се нацртом Плана у складу са донетим планским документима вишег хијерархијског нивоа, у складу са Законом о планирању и изградњи, подзаконским прописима и посебним Законима

### **Члан 5.**

Циљ израде измена и допуна плана генералне регулације је потреба релоцирања саобраћајнице која почиње код моста на реци Дежевској до укрштања са ул. Меше Селимовића.

### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштита планског

подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта дефинисаће се у складу са Генералним урбанистичким планом Новог Пазара 2020.

### **Члан 7.**

Рок за израду планског документа је 6 месеци, рачунајући од дана ступања на снагу ове Одлуке.

### **Члан 8.**

Израду плана финансираће град Нови Пазар.

Израда плана се поверава Јавном предузећу Завод за урбанизам града Новог Пазара.

### **Члан 9.**

Измена и допуне плана генералне регулације вршиће се по процедури за мање измене и допуне планских докумената, јер се мења само текстуални део планског акта, тако што се на спроводи рани јавни увид већ само јавни увид и то у трајању од 15 дана, у складу са Законом и Правилником.

Нацрт плана изложиће се на јавни увид у згради Градске управе града Новог Пазара у складу са Законом.

### **Члан 10.**

Не приступа се изради стратешке процене утицаја измена и допуна плана генералне регулације дела центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата насеља у зони заштите Ђурђевих

ступова и Петрове цркве, делове насеља Семењача, Стражиште, насеља Дежевски пут, Постење, Петровића Луг и заштићено подручје Градине, на потесу од моста на реци Дежевска до ул. Меше Селимовића, на животну средину.

**Члан 11.**

Не приступа се изради студије заштите непокретног културног добра.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број 350-350/23**

**У Новом Пазару, 19. јануара 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**



**7.**

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 46. став 1. тачке 6. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/19), члана 3. Одлуке о распуштању скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа („Сл. гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници од 19. јануара 2024. године доноси

**ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА  
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДРЖАВНОГ  
ПУТА ПА РЕДА БР. 198, ДЕОНИЦА:  
ПРЕКО БРДО – ОДВРАЋЕНИЦА ОД  
КМ 34+976 (КМ 11+953) ДО КМ 46+707  
(КМ 0+166)**

**Члан 1.**

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације за државног пута ПА реда бр. 198, деоница: Преко Брдо – Одвращеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (у даљем тексту: план детаљне регулације).

**Члан 2.**

План детаљне регулације чини текстуални део и графички прикази.

План детаљне регулације је израђен у четири примерка у аналогном облику и четири примерка у дигиталном облику од стране „Шидпројект“ доо, Шид.

**Члан 3.**

Четири примерка донетог плана у аналогном облику оверени су потписом директора и печатом „Шидпројект“ доо, Шид, потписом председника Привременог органа града Новог Пазара и печатом Привременог града Новог Пазара.

Графички прикази (карте) донетог планског документа у аналогном облику оверени су потписом председника Привременог органа града Новог Пазара и печатом Привременог органа града Новог Пазара.

**Члан 4.**

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак донетог плана у дигиталном облику, достављају се архиви органа надлежног за његово доношење.

Два примерка донетог, потписаног и овереног Планског документа у аналогном облику и два примерка донетог Плана у дигиталном облику достављају се органу надлежном за његово спровођење, односно Одељењу за урбанизам и изградњу Градске управе за изворне и поверене послове града Новог Пазара. Један примерак потписаног и овереног плана доставља се израђивачу плана.

**Члан 5.**

Извештај о обављеној стручној контроли нацрта планског документа, извештај о извршеном јавном увиду и документациона основа планског документа чине саставни део образложења планског документа.

Документациона основа Планског документа израђена је у два примерка у аналогном облику од стране „Шидпројект“ доо, Шид, која ће се чувати код органа надлежног за примену плана односно код Одељењу за урбанизам и изградњу Градске управе за изворне и поверене послове града Новог Пазара.

#### **Члан 6.**

Плански докуменат са прилозима мора бити доступан на увид јавности у седишту доносиоца у току важења документа.

#### **Члан 7.**

По доношењу, плански докуменат, ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Новог Пазара“.

Текстуални део планског документа, објављује се у „Службеном листу града Новог Пазара“.

Плански докуменат објављује се и у електронском облику на сајту града Новог Пазара и доступан је јавности путем интернета.

По ступању на снагу планског документа, доставља се по један примерак планског документа у дигиталном облику у локални информациони систем града Новог Пазара и Централни регистар планских докумената у Београду ради евидентирања у Регистар планских докумената.

#### **Члан 8.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 350-369/23**

**У Новом Пазару, 19. јануара 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

**8.**

На основу члана 59. став 2. и 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 - др. закон и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 - др. закон), члана 20. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/19) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануара 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ПЛАН И ПРОГРАМ РАДА ЈП ЗА  
УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ  
ЗЕМЉИШТА „НОВИ ПАЗАР“, ЗА 2024.  
ГОДИНУ**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на План и програм рада ЈП За уређивање грађевинског земљишта „Нови Пазар“ за 2024. годину, који је усвојен на седници Надзорног одбора одржаној 17. новембра 2023. године, у облику какав је дат у прилогу материјала.

**Члан 2.**

Одлуку објавити у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 023-72/23****У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

**9.**

На основу члана 59. став 2. и 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 - др. закон и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 20. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/19) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануар 2024. године, доноси

**Број: 023-86/23****У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године****ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА****ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац****ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ПЛАН И ПРОГРАМ РАДА ЈП  
„ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ГРАДА  
НОВОГ ПАЗАРА“ ЗА 2024. ГОДИНУ****Члан 1.**

Даје се сагласност на План и програм рада ЈП „Завод за урбанизам града Новог Пазара“ за 2024. годину, који је усвојен на седници Надзорног одбора одржаној 27. децембра 2023. године, у облику какав је дат у прилогу материјала.

**Члан 2.**

Одлуку објавити у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**10.**

На основу члана 59. став 2. и 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 - др. закон и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 20. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/19) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануар 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ПЛАН И ПРОГРАМ РАДА ЈКП  
„ГРАДСКА ТОПЛАНА“, НОВИ ПАЗАР  
ЗА 2024. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на План и програм рада ЈКП „Градска топлана“, Нови Пазар за 2024. годину, који је усвојен на седници Надзорног одбора одржаној 4. децембра 2023. године, у облику какав је дат у прилогу материјала.

**Члан 2.**

Одлуку објавити у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 023-80/23****У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

**11.**

На основу члана 59. став 2. и 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 - др. закон и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 20. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/19) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануар 2024. године, доноси

**Број: 023-82 /23****У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године****ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА****ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац****ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ПЛАН И ПРОГРАМ РАДА ЈКП  
„ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“,  
НОВИ ПАЗАР ЗА 2024. ГОДИНУ****Члан 1.**

Даје се сагласност на План и програм рада ЈКП „Водовод и канализација“, Нови Пазар за 2024. годину, који је усвојен на седници Надзорног одбора одржаној 7. децембра 2023. године, у облику какав је дат у прилогу материјала.

**Члан 2.**

Одлуку објавити у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**12.**

На основу члана 59. став 2. и 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 - др. закон и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 20. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/19) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануар 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ПЛАН И ПРОГРАМ РАДА  
ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“, НОВИ  
ПАЗАР ЗА 2024. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на План и програм рада ЈКП „Паркинг сервис“, Нови Пазар за 2024. годину, који је усвојен на седници Надзорног одбора одржаној 23. новембра 2023. године, у облику какав је дат у прилогу материјала.

**Члан 2.**

Одлуку објавити у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 023-78/23****У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

**13.**

На основу члана 10. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018 и 95/2018) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануар 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ГОДИШЊИ ПЛАН  
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2024.  
ГОДИНУ**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на годишњи План инспекцијског надзора за 2024. годину, Одељења за инспекцијске послове Градске управе за изворне и поверене послове града Новог Пазара, у облику какав је дат у прилогу материјала.

**Члан 2.**

Одлуку објавити у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 021-1/24**

**У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

**14.**

На основу члана 32. став 1. тачка 19. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануар 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА УПОТРЕБУ ЛИКА И НАЗИВА  
КУЛТУРНОГ ДОБРА (РЕКА РАШКА У  
НОВОМ ПАЗАРУ)**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на употребу лика и назива културног добра (Река Рашка у Новом Пазару) у комерцијалне сврхе, Привредном друштву за експлоатацију минералне воде и производњу пића Књаз Милош АД Аранђеловац.

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 6-1/24**

**У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

**15.**

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14, 101/16101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 69. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), члана 46. став 1. тачка 75) подтачка 2. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/2019), и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануара 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ЦЕНОВНИК ЈАВНОГ  
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА  
„ГРАДСКА ЧИСТОЋА“ НОВИ ПАЗАР**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на Ценовник ЈКП „Градска чистоћа“ Нови Пазар за 2024. годину, усвојен на седници Надзорног одбора дана 16. јануара 2024. године, онако како је дат у материјалу.

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 023-2/24****У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

**16.**

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14, 101/16101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 69. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), члана 46. став 1. тачка 75) подтачка 2. Статута града Новог Пазара („Службени лист града Новог Пазара“, број 6/2019) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине града Новог Пазара и образовању Привременог органа града Новог Пазара („Службени гласник РС“, бр. 94/2023), Привремени орган града Новог Пазара, на седници одржаној 19. јануара 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ОДЛУКУ О ПОВЕЋАЊУ ЦЕНА  
ВОДЕ И КАНАЛИЗАЦИЈЕ ЈКП  
ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА НОВИ  
ПАЗАР**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на Одлуку о повећању цена воде и канализације ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Пазар, донету на седници Надзорног одбора дана 6. јуна 2023. године, онако како је дато у материјалу.

Нови ценовник ће се примењивати почев од 1. јануара 2024. године.

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Новог Пазара“.

**Број: 38-37/23****У Новом Пазару, 19. јануар 2024. године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА**

**ПРЕДСЕДНИК  
Нихат Бишевац**

## 17.

**ИСПРАВКА**

У Службеном листу града Новог Пазара бр. 9/2021 од 9. августа 2021. године у Одлуци о изменама и допунама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 351-243/21 од 6. августа 2021. године, у члану 2. у табеларном приказу „Коефицијент за намену“ дошло је до техничке грешке у објављеном акту који није идентичан акту који је усвојен на седници Скупштине града Новог Пазара, и то:

**Акт усвојен на седници Скупштине:**

„помоћна гаражна намена 0,7  
објекти за чување моторних возила 0,1“

**Објављени акт:**

„помоћна гаражна намена 0,4  
објекти за чување моторних возила 0,7“

Врши се исправка техничке грешке у члану 2. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 351-243/21 од 6. августа 2021. године, у табеларном приказу „Коефицијент за намену“ где уместо коефицијента:

„помоћна гаражна намена 0,4“

треба да стоји:

„помоћна гаражна намена 0,7“

и уместо коефицијента

„објекти за чување моторних возила 0,7“

треба да стоји:

„објекти за чување моторних возила  
0,1“.

**АКТИ ГРАДСКЕ УПРАВЕ**

## 18.

Одељење за урбанизам и изградњу Градске управе за изворне и поверене послове града Новог Пазара, на основу члана 9. става 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004, 88/2010 ) а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), по претходно прибављеном мишљењу од стране Одељења за заштиту животне средине, безбедност и здравље на раду Градске управе за изворне и поверене послове града Новог Пазара број 501-272 /2023 од 4. децембра 2023. године, донело је

**РЕШЕЊЕ о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна плана генералне регулације дела центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата насеља у зони заштите Ђурђевих ступова и Петрове цркве, делове насеља Семењача, Стражиште, насеља Дежевски пут, Постење, Петровића Луг и заштићено подручје Градине на потесу од моста на реци Дежевска до ул. Меше Селимовића- (Измена 3) на животну средину**

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја измена и допуна плана генералне регулације дела центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата насеља у зони заштите Ђурђевих ступова и Петрове цркве, делове насеља Семењача, Стражиште, насеља Дежевски пут, Постење, Петровића

Луг и заштићено подручје Градине на потесу од моста на реци Дежевска до ул. Меше Селимовића - (Измена 3) на животну средину (у даљем тексту: стратешка процена утицаја на животну средину).

- Унутар оквира граница измена и допуна плана генералне регулације су следеће кат. парцеле:

4854/2, 4761/4, 4761/3, 4773/3, 4761/1, 4773/2, 4767/2, 4761/2, 4761/5, 4762/3, 4762/2, 4762/1, 4762/4, 4764/3, 4763/2, 4763/1, 4775/3, 4776/5, 4776/6, 4776/3, 4776/4, 4777/1, 4777/2, 4779/1, 4776/2, 4776/1, 4775/1, 4764/1, 4764/2, 4774, 4775/2, 4765, 4773/1, 4766/4, 4767/1, 4766/3, 4772/3, 4722/1, 4772 /2, 4771, 4770, 4769, 4766/1, 4766/2 и 4768 КО Постоње и део кат. парцеле бр. 4854/1 КО Постоње-део ул. Меше Селимовића.

Површина обухвата планског акта износи око 6,69 ха.

- Разлози због којих се не приступа изради стратешке процене утицаја измена и допуна дела плана генералне регулације на животну средину, садржани су у чињеници што се овим планом разрађује само део простора Плана генералне регулације дела центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата насеља у зони заштите Ђурђевих ступова и Петрове цркве, делове насеља Семењача, Стражиште, насеља Дежевски пут, Постоње, Петровића Луг и заштићено подручје Градине („Сл. лист града Новог Пазара“, бр. 11/20, 6/21 и 9/21) односно Генералног урбанистичког плана Новог Пазара 2020 („Сл. лист града Новог Пазара“, број 2/14) за који је израђена стратешка процена утицаја

на животну средину и добијена је сагласност на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину од стране Одељења за заштиту животне средине, здравља и безбедности на раду Градске управе за изворне и поверене послове града Новог Пазара а измена се односи само на релоцирање постојећих саобраћајница

- Одељење за урбанизам и изградњу као орган надлежан за припрему Плана, узимајући у обзир разлоге наведене у тачки 3. овог решења, а по претходно прибављеном мишљењу од стране Одељења за заштиту животне средине, безбедност и здравље на раду Градске управе за изворне и поверене послове града Новог Пазара број 501-272/2023 од 04.12.2023. године, одлучило је да се не приступа изради стратешке процене утицаја овог плана на животну средину.

Са напред изнетог, одлучено је као у диспозитиву решења.

- Ово решење се објављује у „Сл. листу града Новог Пазара“.

Обрађивач  
Енис Зековић дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ  
Нихат Црновршанин, дипл. инг. грађевине

## АКТИ ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

6. Одлука о изради измена и допуна плана Генералне регулације дела центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата насеља у зони заштите Ђурђевић ступова и Петрове цркве, делове насеља Семењача, Стражиште, насеља Дежевски пут, Постење, Петровића луг и заштићено подручје Градине на потесу од моста на реци Дежевска до ул. Меше Селимовића (измена 3)..... 1
7. Одлука о доношењу плана детаљне регулације државног пута Па реда бр. 198, деоница: Преко брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166)..... 5
8. Одлука о давању сагласности на план и програм рада ЈП за уређивање грађевинског земљишта „Нови Пазар“, за 2024. годину ..... 7
9. Одлука о давању сагласности на план и програм рада ЈП „Завод за урбанизам града Новог Пазара“ за 2024. годину ..... 8
10. Одлука о давању сагласности на план и програм рада ЈКП „Градска топлана“, Нови Пазар за 2024. годину ..... 9
11. Одлука о давању сагласности на план и програм рада ЈКП „Водовод и канализација“, Нови Пазар за 2024. годину ..... 10
12. Одлука о давању сагласности на план и програм рада ЈКП „Паркинг сервис“, Нови Пазар за 2024. годину ..... 11
13. Одлука о давању сагласности на Годишњи план инспекцијског надзора за 2024. годину..... 12
14. Одлука о давању сагласности на употребу лика и назива културног добра (река Рашка у Новом Пазару) ..... 12
15. Одлука о давању сагласности на ценовник Јавног комуналног предузећа „Градска чистоћа“ Нови Пазар ..... 13
16. Одлука о давању сагласности на Одлуку о повећању цена воде и канализације ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар..... 13
17. Исправка ..... 14
18. Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације дела центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата насеља у зони заштите Ђурђевић ступова и Петрове цркве, делове насеља Семењача, Стражиште, насеља Дежевски пут, Постење, Петровића луг и заштићено подручје Градине на потесу од моста на реци Дежевска до ул. Меше Селимовића- (измена 3) на животну средину ..... 14

