



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА

ГОДИНА XXX	БРОЈ 5	НОВИ ПАЗАР, 24. ЈАНУАР 2024.	ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА 10000 ДИН.
------------	--------	------------------------------	------------------------------

АКТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

20.

СЕПАРАТ О ТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ИЗГРАДЊЕ ЗА ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ЦЕНТРА НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА КОЈИ ОБУХВАТА ДЕО НАСЕЉА ЊУКОВАЦ, ГРАДСКИ ЦЕНТАР, ГОРЊИ И ДОЊИ ЛУГ, ПАРИЦЕ, ПОИЛА, ДОЊИ И ГОРЊИ СЕЛАКОВАЦ, НАСЕЉЕ ИЗНАД ВЕЛИКОГ ГРОБЉА, БУКРЕШ, ПОТОК, ДЕО НАСЕЉА СЕМЕЊАЧА, НАСЕЉЕ ВАРОШ МАХАЛА, ШЕСТОВО И ЈАЛИЈА

Сепарат о техничким условима изградње (у даљем тексту: сепарат) јесте документ који доноси ималац јавних овлашћења у оквиру своје надлежности кад плански документ не садржи услове, односно податке за израду техничке документације, који садржи одговарајуће услове и податке за израду техничке документације, а нарочито капацитете и место прикључења на комуналну и другу инфраструктуру према класама објеката и деловима подручја за које се доноси. ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар је као ималац јавних овлашћења, именован од стране локалне самоуправе за обављање претежне делатности у области скупљања, пречишћавања и дистрибуције воде.

Сепарат се израђује у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Законом о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Законом о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), припадајућим подзаконским актима, као и у складу са Одлуком о снабдевању водовом за пиће, пречишћавањем и одвођењем атмосферских и отпадних вода („Сл. гласник града Новог Пазара“, бр. 4/2018), Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС“, бр.92/2008), Правилник о хигијенској исправности воде за пиће („Сл. лист СРЈ“, бр. 42/98 и 44/99 и „Сл. гласник РС“, бр. 28/2019) и у складу са правилима струке и Правилник о садржини, начину, поступку и роковима израде и објављивању сепарата („Сл. гласник РС“, бр.33/2015).

Садржај

1. Општи подаци
 - 2.1. Технички услови за водоводну мрежу за све класе објекта сврстане у категорију „А“
 - 2.2. Технички услови за фекалну канализациону мрежу за све класе објекта сврстане у категорију „А“
 - 2.3. Технички услови за водоводну мрежу за све класе објекта сврстане у категорију „Б“
 - 2.4. Технички услови за фекалну канализациону мрежу за све класе објекта сврстане у категорију „Б“
 - 2.5. Технички услови за водоводну мрежу за објекте са класификационим бројем 2222
 - 2.6. Технички услови за фекалну канализациону мрежу за објекте са класификационим бр. 2223
 - 2.7. Технички услови за укрштање и паралелно вођење за објекте са класиф. бројевима 221 и 222
3. Објекти за које се прибављају посебни услови ЈКП Водовода и канализације
 - 4.1. Графички прилог са скицом водомерског шахта и ревизионог силаза
 - 4.2. Графички прилог са подацима о фактчком стању доступности капацитета комуналне инфраструктуре

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Град Нови Пазар налази се у југозападном делу Србије и представља економски и културни центар Санџака. Смештен је у долини река Јошанице, Рашке и Дежевске. Град Нови Пазар граничи се са општинама Тутин, Сјеница, Ивањица, Рашка, Зубин Поток, Лепосавић и Звечан. Укупна површина града је 742 км².

Град Нови Пазар има 99 насеља, са укупно 106.720 становника по попису из 2022. године. ЈКП „Водовод и канализација“ снабдева водом градски центар и делове 12 приградских насеља са укупно око 90.000 становника, са припадајућим институцијама и индустријом (централни водоводни систем). Према подацима из ЈКП под њиховом надлежношћу су насеље Нови Пазар и делови насеља Рајчиновиће, Постоње, Мур, Побрђе, Избице, Паралово, Осоје, Иванча, Трнава, Бања, Хотково, Бајевица. Централни водоводни систем обезбеђује воду за 85% становника града Новог Пазара. Сирова вода се захвата са реке Рашке, прерађује се на постројењу „Хаџет“ и дистрибуира потрошачима. Остала насеља града снабдевају се водом са неколико мањих локалних водовода или индивидуално.

Централни водоводни систем чине следећи објекти:

- Водозахват на реци Рашкој
- Довод сирове воде
- ШПВ „Хаџет“
- Дистрибутивна водоводна мрежа

Захватање сирове воде

Сирова вода се захвата са водозахвата на излазу одводне ваде ХЕ „Рас“ на 567,60 МНМ, који је заједнички за водовод и рибњак. Количине захваћене воде за водовод се не мере, а процењују се на око максимум 600 л/с, тј. на око 15.000.000 м³ годишње. Захват са врела реке Рашке се налази у изворској пећини на коти 733,00 МНМ, а урађен је за потребе ХЕ „Рас“. Изворска вода се одводи тунелом до водостана ХЕ „Рас“. По проласку кроз турбине вода одлази до одводне ваде, на чијем крају је водозахват за потребе водовода. Водозахват је заједнички објекат са одводном вадом електране. На низводном крају испусне грађевине, унутар самог објекта на његовом левом зиду, постављене су две усисне корпе. Од усисних корпи даље воде цевоводи сирове воде. Део воде одлази на постројење за пречишћавање, а вишак прелива у Рашку.

Довод сирове воде до постројења за пречишћавање

Цевоводи сирове воде

Постоје два цевовода сирове воде, азбест цементни Ø 500 и челични Ø 600 мм, дужине по око 8.000 м, који, скоро паралелно, воде од водозахвата до постројења за пречишћавање воде „Хаџет“ (557,50 - 557,80 МНМ). Гравитациони капацитет азбест цементног цевовода Ø500 је само 150 - 160 л/с, па је испред постројења за пречишћавање изграђена бустер црпна станица, којом је капацитет овог цевовода повећан на 250 - 260 л/с.

Пумпна станица сирове воде

На цевоводу Ø500 мм и Ø600 мм постоји пумпна станица за појачање притиска, а самим тим и довод веће количине воде на филтерском постројењу око 600л/сек. сирове воде а пројектована је на 830л/сек.

Постројење за пречишћавање воде „Хаџет“

Постројење „Хаџет“ се налази у јужном делу централног градског подручја. Сирова вода долази у расподелну комору, а затим на три постојећа постројења где се филтрира око 600 л/сек. Принцип пречишћавања воде је (флокулација, таложeње, филтрирање, дезинфекција) са разликом у детаљима примењене технологије.

Дистрибутивна водоводна мрежа

Дистрибутивна мрежа је дужине око 220 км. Дистрибутивна мрежа је различитог материјала и то: Челик, азбест-цемент, ПВЦ, ПЕ. Доводни цевоводи сирове воде су дужине око 15.850 м. Постојећи дистрибутивни систем чине јединствена мрежа II висинске зоне и „предњи“ резервоари Р „Хаџет“ на коти 550 МНМ, 14 малих независних делова III висинске зоне, 4 мање територије IIII висинске зоне, 3 мање територије IV висинске зоне.

Квалитет воде и мере заштите квалитета

Квалитет изворске воде захваћене са врела Рашке је углавном одличан, јер се вода практично узима са извора, па је заштићена од загађења са дела слива између извора и водозахвата. Услед киша и топљења снега долази до замућења изворске воде, које траје од неколико дана до неколико недеља. Тада постројење престаје са радом и чека се да замућење прође. Повремено је могућа ситуација да не ради ХЕ „Рас“ и да буде затворен доводни тунел. Тада је могуће воду помоћу истог водозахвата узимати директно из речног тока. Квалитет

речне воде је, у тим приликама, угрожен загађењем из објеката који су подигнути у речном сливу узводно од водозахвата, на потезу између водозахвата и врела Рашке.

Подаци о квалитету сирове воде реке Рашке дати су у Прилогу 1 овог пројекта.

Површински део слива до понора није санитарно заштићен иако се на њему налази више насеља. Дугорочно гледано, недостатак заштите слива понорница на Пештеру представља озбиљну опасност по квалитет воде за снабдевање становништва. Сливно подручје реке Рашке на потезу од врела до водозахвата такође није санитарно заштићено. На овом потезу су подигнути разни објекти (куће, викендице...), а постојеће ППВ „Хаџет“ није оспособљено да пречисти воду коју они могу загадити. Санитарна заштита овог дела слива Рашке се намеће као услов коришћења воде захваћене из речног тока. Полазећи од значаја врела Рашке за град Нови Пазар, морају се утврдити принципи заштите и услови коришћења (Просторни план града Нови Пазар, стр. 36 - 37). За извориште реке Рашке, ради заштите квалитета вода водотока Рашке и њених притока Делимеђке и Точиловске реке, успостављају се следеће зоне санитарне заштите изворишта:

- Зона непосредне санитарне заштите врела Рашке и расутих извора (зона И)
- Ужа зона заштите изворишта (зона ИИ), односно појас ширине 500 м око зоне непосредне заштите на подручју катастарске општине Забрђе.

Шира зона санитарне заштите изворишта (зона ИИИ) на делу слива реке Рашке узводно од водозахвата, површине око 428 ха, на подручју катастарских општина Забрђе, Дољани, Слатина и Грачане, на територији града Нови Пазар. Шира зона заштите изворишта реке Рашке обухвата и комплетне сливове Делимеђке и Точиловске реке изван планског подручја, на подручју насеља: Гловик, Морани, Чаровина, Делимеђе, Чукоте, Мелаје и Кониче на територији општине Тутин, у којој би требало обезбедити потпуну санацију насеља и пречишћавање отпадних вода производних капацитета, нарочито оних за прераду млека. Најхитнија је мера уклањања депонованог отпадног материјала, који се формира око понора у Коштан пољу. Како би се заштитио квалитет захваћене, као и пречишћене воде, потребно је извршити и реконструкцију постојећих објеката водоводног система (пумпна станица сирове воде, ваздушни вентили и испусти на цевоводу сирове воде, оба објекта постројења за пречишћавање „Хаџет“, дистрибутивни систем...). Неопходно је урадити техничку документацију санитарне заштите слива Рашке узводно од водозахвата.

Обухват

Подручје Плана генералне регулације за део центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата део насеља Ћуковац, Градски центар, Горњи и Доњи Луг, Парице, Поила, Доњи и Горњи Селаковац, насеље изнад великог гробља, Букреш, Поток, део насеља Семењача, насеље Варош махала, Шестово и Јалија обухвата простор око 733,0 ха.

У овом делу града постоје четири зоне водоснабдевања и то прва зона која обухвата потрошаче до 525 МНМ, друга зона која обухвата потрошаче од 525 до 540 МНМ, трећа зона која обухвата потрошаче изнад 540 до 580 МНМ и четврта изнад коте 580 МНМ.

Подаци о постојећем стању водоводне мреже у насељима:

- у насељу Ћуковац постоји изграђена мрежа (И висинска зона),
- у насељу Градски центар постоји изграђена мрежа (И висинска зона),
- у насељу Горњи и Доњи Луг постоји изграђена мрежа (И висинска зона),
- у насељу Парице постоји изграђена мрежа (И висинска зона),

- у насељу Поила постоји изграђена мрежа (И висинска зона),
- у насељу доњи и горњи Салаковац постоји изграђена мрежа (И прва висинска зона),
- у деловима насеља изнад Великог гробља постоји изграђена мрежа (ИИ висинска зона)
- у насељу Букреш постоји изграђена мрежа (ИИ, ИИИ и ИВ висинске зоне),
- у насељу Поток постоји изграђена мрежа(ИИ и ИИИ висинске зоне),
- у деловима насеља Семењача постоји изграђена мрежа(ИИИ висинска зона)
- у насељу Варош махала постоји изграђена мрежа (И прва висинска зона),
- у насељу Шестово постоји изграђена мрежа (ИИ висинска зона).
- у насељу Јалија постоји изграђена мрежа (И висинска зона).

Расположиви притисци у водоводној мрежи по насељима:

- у насељу Чуковац (притисци око 4 бара),
- у насељу Градски центар (притисци око 4 бара),
- у насељу Горњи и Доњи Луг (притисци око 4 и 3 бара),
- у насељу Парице (притисци око 4 бара),
- у насељу Поила (притисци око 4 и 3 бара),
- у насељу Доњи и Горњи Салаковац (притисци око 4 и 3 бара),
- у деловима насеља изнад Великог гробља (притисци око 8, 7, 6, 5, 4, 3 и 2 бара),
- у насељу Букреш (притисци око 6, 5, 4, 3 и 2 бара),
- у насељу Поток (притисци око 6, 5, 4, 3 и 2 бара),
- у деловима насеља Семењача (притисци око 8, 7, 6, 5, 4, 3 и 2 бара),
- у насељу Варош махала (притисци око 4, 3 и 2 бара),
- у насељу Шестово (притисци око 8, 7, 6, 5, 4, 3 и 2 бара),
- у насељу Јалија (притисци око 4, 3 и 2 бара).

Профили цевовода ће бити приказани графички - шема водоводне мреже.

Одвођење и пречишћавање отпадних вода

Канализациони систем Новог Пазара развијан је као сепарациони систем. Систем сакупљања и одвођења употребљених вода (фекалне канализације) конципиран је као гравитациони, без црпних станица. Укупна дужина изграђене фекалне канализационе мреже је око 90.000 метара. Већи део канализације изведен је од азбест-цементних цеви. Канализација изведена у последњих десет година углавном је од ПВЦ цеви. У градском подручју на фекални систем канализације прикључено је око 85% становништва и највећи број установа. Привредна предузећа уз речне токове углавном воду испуштају директно у реке. Главни колектори изведени су дуж токова река Рашке и Јошанице.

2.1. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ ЗА СВЕ КЛАСЕ ОБЈЕКТА СВРСТАНЕ У КАТЕГОРИЈУ „А“ (НЕЗАХТЕВНИ ОБЈЕКТИ)

Приликом пројектовања и изградње прикључака на јавни водовод за незахтевне објекте потребно је придржавати се следећих услова. Прикључак почиње од споја са јавним водоводом, а завршава се у шахту за водомер са вентилима испред и иза водомера. Инсталације иза вентила непосредно иза водомера, представљају унутрашње инсталације корисника. Прикључни вод између јавног водовода и водомерног шахта мора се извести управно на осу улице (пута). Прикључни вод од јавног водовода до водомерног шахта, мора се изводити од пластичних (ПЕ ХД-100) цеви у једном комаду, који задовољавају притисак од 10 бара (ПН- 10). Димензије прикључног вода се одређује хидрауличким прорачуном (који је саставни део пројектно техничке документације) у зависности од предвиђене потрошње. Минимални пречник прикључка за домаћинство је 3/4". Димензије водомера морају одговарати прикључном воду. Најмања дубина укопавања прикључног вода износи 1,00 м мерено од површине терена. Дубина бушења прикључног вода испод коте нивелете изграђеног коловоза износи најмање 1,00 м мерено од исте. Кућни прикључак извести у слоју ситног песка, минималне дебљине слоја 10цм.

Водомер мора бити монтиран тако да буде лако приступачан за чишћење, одржавање и читавање. Водомери који се монтирају у водомерном шахту, морају бити постављени на најмањој дубини од 1.00 м мерено од поклопца шахта. Положај водомера је увек хоризонталан. За мерење потрошње утрошка воде могу се монтирати искључиво водомери, које одреди ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар и за који је обезбеђен сервис. Монтажа водомера се врши од стране испоручилаца воде. Уколико је индивидуални водомер уграђен у стану, односно другим физички и функционално одвојеним целинама у оквиру објекта, читавање бројила мора бити омогућено на визуелно доступном месту заједничких просторија. Индивидуални водомер са арматуром мора бити постављен на доступном месту, подобном за читавање бројила и заштићен од крађе и оштећења. Индивидуални водомер који се уграђује мора да има одобрење надлежног органа о типу мерила. Склониште за индивидуални водомер ван објекта мора да буде водонепропусно. Водомерни шахт може бити зидан од опеке, са зидовима од бетона или типски шахт од бетона или полимерних материјала. Дебљина зида склоништа од опеке мора да буде 25цм, а од бетона мин.15цм. Склониште за индивидуални водомер има горњу и доњу плочу. Горња плоча мора да има отвор са поклопцем пречника мин. 60цм. На бочном зиду склоништа морају бити уграђене ливене пењалице на 30цм раздаљине. Обавеза будућег корисника је за изврши уградњу пењалица у водомерни шахт, за силазак службених лица ЈКП Водовода и канализације при читавању и редовном сервису водомера. Димензије склоништа су утврђене у односу на пречник индивидуалног водомера и то за водомер пречника од 13мм до 25мм димензије су 100 x 120 x 130цм, за водомер пречника 40мм димензије су 120 x 160 x 150цм, а за водомер пречника 50мм димензије су 150 x 270 x 150цм. Поклопац водомерног шахта је типски ливен или гвоздени, пречника 60 цм или од челичног лима квадратног пресека, димензије 60 x 60 цм. У зависности од положаја водомерног шахта, одређује се и носивост поклопца. Водомерни шахт се по правилу изграђује непосредно иза регулационе линије, а највише 1,5 до 2,0 м метара од те линије.

Сви трошкови прибављања потребних услова, пројектно техничке документације, као и изградња прикључка падају на терет будућег корисника. Одржавање унутрашњих инсталација водовода, пада на терет корисника. Приликом прикључења објекта на водоводну или канализациону мрежу, проверава се имовинско правни статус и у зависности од података из Катастарa непокретности, прибављају сагласности од власника односно корисника објекта на предметним парцелама.

2.2. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ФЕКАЛНУ КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ ЗА СВЕ КЛАСЕ ОБЈЕКТА СВРСТАНЕ У КАТЕГОРИЈУ „А“ (НЕЗАХТЕВНИ ОБЈЕКТИ)

Унутрашње инсталације канализације спајају се са уличном канализационом мрежом преко канализационог прикључка. Канализациони прикључак је цевни спој од уличне канализационе мреже до првог ревизионог шахта објекта. Одржавање канализационог прикључка, септичке јаме и кућне канализационе инсталације је обавеза корисника. Канализациони прикључак мора бити изведен у сталном паду и без каскада. У случају каскадирања, на каскади се мора изградити ревизиони шахт. Новопроектовани прикључак на градску канализациону мрежу извести управно на постојећи улични вод. Пречник (мин. 160мм) и положај прикључног вода одређују се пројектом. Прикључни вод извести са минималним падом од 10 промила, а у зависности од пречника прикључног вода. Прикључни вод испод коловоза мора бити изведен од пластичних цеви одговарајуће крутости или у одговарајућој заштитној цеви. Прикључни вод мора бити положен на фино планирани и збијени слој песка минималне дебљине 10 цм испод, изнад и поред цеви. Дубина укопавања прикључног вода мора бити таква да обезбеђује заштиту од замрзавања и лома услед оптерећења од саобраћаја, као и да се прилагоди већ постављеним инсталацијама. Уколико је новопроектовани канализациони прикључни вод пречника већег од 200мм, на месту прикључка на уличну канализациону мрежу предвидети изградњу канализационе шахте са тешким ливеним поклопцем (пречника мин 60цм, носивости 40т). Монтерске радове на изради прикључка на уличну канализациону мрежу изводи искључиво ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар. Монтерске радове на изради прикључка на постојећу канализациону мрежу објекта нема обавезу да изводи ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар. Просторије објекта ниже од коте нивелете улице не треба прикључити на градску канализациону мрежу. Отпадну воду довести на ниво отпадне комуналне воде, на основу Општинске одлуке («Сл. лист града Новог Пазара», бр.4/2018). Индустијске отпадне воде треба довести на ниво отпадне комуналне воде. Атмосферску воду не треба упуштати у градску канализациону мрежу. Пре почетка пројектовања треба извршити геодетско снимање терена. Уколико у делу разраде пројекта не постоји могућност прикључења објекта на постојећу уличну фекалну канализациону мрежу (због висинског положаја терена), канализациону мрежу објекта решити препумпавањем у градску канализациону мрежу, према свим техничким и санитарним условима и нормативима.

За индустријске објекте, количина отпадне воде која се упушта у градску канализациону мрежу мора се мерити преко мерача протока отпадних вода које ће читавати екипе мерно-наплатне службе ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар. За остале кориснике количина отпадне воде која се упушта у градску канализациону мрежу мора се мерити преко водомера за мерење утрошка воде које ће читавати екипе мерно-наплатне службе ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар. Све трошкове у циљу израде прикључка објекта на градску канализациону мрежу сноси инвеститор.

2.3. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ ЗА СВЕ КЛАСЕ ОБЈЕКТА СВРСТАНЕ У КАТЕГОРИЈУ „Б“ (МАЊЕ ЗАХТЕВНИ ОБЈЕКТИ)

Планирани објекти категорије „Б“, који чини самосталну техничку и функционалну целину, се прикључује на водоводну мрежу са једним прикључком профила према хидрауличком прорачуну. Уколико се прикључује стамбена зграда са пословним делом, издваја се веза на јавној површини од главног прикључка, са уградњом водомера за пословни

део објекта. На 1,5м од регулационе линије предвидети изградњу водомерног шахта за смештај главног комбинованог водомера за мерење санитарне и противпожарне воде и главног водомера за пословни део објекта. Уколико је планирано до 3 локала у пословном делу објекта, предвидети у водомерном шахту водомер за сваки локал посебно. Предвидети потребну количину воде за гашење пожара у свему према Правилнику о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара. На свакој етажи у ходницима, заједничким просторијама и сл. предвидети ормариће за смештај индивидуалних водомера, за мерење потрошње воде за сваки стан посебно и вентила испред и иза водомера, у свему према Одлуци о снабдевању водом за пиће, пречишћавањем и одвођењем атмосферских и отпадних вода ("Сл. гласник града Новог Пазара", бр. 4/2018), Положај ормарића мора бити приступачан и мора се омогућити несметано читавање водомера. У једну касету (ормарић) се може поставити више водомера. По правилу индивидуални водомер се поставља у касету сачињену од метала или другог одговарајућег материјала и то са покретном горњом и предњом страном. Уколико се у касету постављају индивидуални водомери различитих пречника, потребно је да димензије касете одговарају индивидуалном водомеру највећег пречника. Индивидуални водомер у касети не може бити постављен на висини преко 1,5м рачунајући од пода. Димензије касете се утврђују у односу на пречник и број индивидуалних водомера. Уграђени водомери морају бити оверени и у важности жига од 5 година од времена уградње. По уградњи индивидуалног водомера, власник, корисник или инвеститор објекта, дужан је да без одлагања поднесе захтев за преглед, проверу техничке исправности и пријем индивидуалног водомера. Уколико радови на уградњи индивидуалног водомера нису изведени у свему према добијеним условима и сагласностима, подносиоцу захтева се оставља рок за отклањање уочених недостатака. Остављени рок не може бити краћи од 30 дана и не дужи од 60 дана. Уколико радни притисак према хидрауличком прорачуну не може да подмири потребе виших делова објекта, обавезно пројектовати постојење за повећање притиска. Пројекти за инсталацију воде у објектима, раде се на темељу расположивих хидрауличких величина и осталих услова, који постоје у уличној мрежи на подручју, где се објекти граде. Постројење за повећање притиска финансира и одржава инвеститор - власник објекта. Потврда о пријему индивидуалног водомера издаје се по отклањању недостатака.

2.4. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ФЕКАЛНУ КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ ЗА СВЕ КЛАСЕ ОБЈЕКТА СВРСТАНЕ У КАТЕГОРИЈУ „Б“ (МАЊЕ ЗАХТЕВНИ ОБЈЕКТИ)

Прикључење корисника вршити искључиво на изграђену канализациону мрежу у улици директно на мрежу или у уличну ревизиону шахту. Прикључак почиње од споја са јавном канализацијом отпадних вода, а завршава се у ревизионом шахту изграђеном на 2,0 м иза регулационе линије корисника. Прикључни вод између јавне канализације отпадних вода и ревизионог шахта изводи се управно на улицу. Постављање прикључног вода извести са минималним падом од 10 промила. Прикључни вод испод коловоза мора бити изведен од пластичних цеви одговарајуће прстенасте крутости или у одговарајућој заштитној цеви. Прикључни вод од јавне канализације отпадних вода до ревизионог шахта, мора се извести од пластичних цеви минималног пречника 160 мм или од пречника који се одреди хидрауличким прорачуном у техничкој документацији. Прикључна цев мора да буде тако уграђена да целом својом површином прима и преноси оптерећење. Недопустиво је цев ослонити на плочу, камен и слично што може изазвати концентрацију напона, непожељну деформацију или лом цеви. Дубина укопавања прикључног вода мора бити таква да обезбеђује заштиту од замрзавања и лома услед оптерећења од саобраћаја, као и да се прилагоди већ постављеним инсталацијама. Ревизиони шахт мора бити минималног

пречника 100 цм или димензија 80x80 цм и са горњим нивоом да се не дозволи уливање површинских вода у ревизиони шахт. Ревизиони шахт може бити зидан од опеке или са зидовима од бетона или типски шахт од бетона или пластичних материјала. Због обезбеђења минималних хигијенских услова, зидови шахтова зидани од опеке морају бити малтерисани цементним малтером. Бетонски ревизиони шахт са квалитетно изведеним равним зидовима не мора се малтерисати. Поклопац ревизионог шахта треба да задовољи услове очекиваног оптерећења у зони постављања, типски ливен или гвоздени, пречника 60 цм или од челичног лима квадратног облика, димензије 60 x 60 цм. По могућности ревизиони шахт иза регулационе линије поставити тако да прикључни вод буде што краћи, ради лакшег одржавања. У случају да инвеститор користи додатне количине воде (сопствене бунаре), обавезна је уградња водомера на сопственом водозахвату, за мерење воде која се укључује у канализацију. Забрањено је јавну канализацију отпадних вода користити за одвођење атмосферских вода са сливних површина (кровова, дворишта, стаза и других бетонираних површина и сл.) и испуштање садржаја из септичких јама.

У случају да не постоје технички услови за прикључење на јавну канализацију отпадних вода, јер у делу улице у којем се налази предметна парцела није изграђен колектор отпадних вода, потребно је изградити септичку јаму. Септичка јама мора бити водонепропусна, да се спречи загађење земљишта и подземних вода. Димензије септичке јаме одређује сам корисник, за потребе одлагања отпадних вода сразмерно намени планираног објекта. Сви трошкови прибављања потребних услова, сагласности, пројектно техничке документације, као и изградња прикључка падају на терет инвеститора.

Одржавање прикључка, септичке јаме и кућне инсталације канализације отпадних вода је обавеза корисника. Корисници из области привреде потребно је да се захтевом обратe јавном предузећу за информације о изграђеним и слободним капацитетима за тачно наведену локацију. Све употребљене воде које се упуштају у уличну канализациону мрежу треба прилагодити условима које прописују МДК вредности Одлука о снабдевању водовом за пиће, пречишћавањем и одвођењем атмосферских и отпадних вода ("Сл. гласник града Новог Пазара", бр. 4/2018), У случају прикључења индустријских објекта на канализациону мрежу, обавезно је предвидети предтретман у зависности од технолошких процеса који су у примени, како би се испуштене отпадне воде довеле до нивоа МДК вредности предвиђене Одлуком о снабдевању водовом за пиће, пречишћавањем и одвођењем атмосферских и отпадних вода ("Сл. гласник града Новог Пазара", бр. 4/2018). У случају прикључења паркинг простора, објекта са јавним кухињама, кафанама, бензинским пумпама, печењарама, периницама и осталим сличним објектима, који у свом процесу испуштају масти и уља, обавезно је предвидети уградњу сепаратора масти и уља на канализационом прикључку, пре упуштања отпадних вода у јавну канализацију. Ради заштите објекта од повратног дејства отпадних вода изазваних успорима уличних одвода, положај санитарних објекта (сливника, ревизионих шахти и санитарних уређаја које чине кућну инсталацију и инсталацију посебне намене) не може бити испод коте нивелете улице.

2.5. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ ЗА ОБЈЕКТЕ СА КЛАСИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ 2222 СВРСТАНЕ У КАТЕГОРИЈУ „Г“ (ИНЖЕЊЕРСКИ ОБЈЕКТИ)

Приликом пројектовања и изградње нове водоводне мреже на постојећи јавни водовод, канализацију отпадних вода, потребно је придржавати се следећих услова. Пројектовани цевовод за извођење радова на водоводној мрежи, предвидети за радни притисак не мањи од 10 бара. За новопројектоване цевоводе до профила Ø300, предвидети цевни материјал од полиетилена високе густине PE100 и за радни притисак од 10 бара, за

веће профиле од Ø300 од дуктилног лива или другог материјала одговарајућег за веће профиле за радни притисак не мање од 10 бара. Димензионисање новопроектваног цевовода усвојити на основу хидрауличног прорачуна, сагледавајући потребе за санитарном и противпожарном водом. Спајање цеви, фазонских комада и арматуре, извести чеоним и електрофузионим заваривањем уколико се мрежа изводи од полиетилена. На местима спајања новопроектваног цевовода са постојећом водоводном мрежом обавезно предвидети уградњу вентила. Локације вентила предвидети на местима на којима ће се обезбедити несметан прилаз и безбедно манипулисање у случају интервенције, по могућству ван коловоза. На дужој правој деоници новопроектваног цевовода обавезно предвидети довољан број секторских вентила, за брже у лакшу манипулацију и затварање воде приликом хаваријских интервенција на терену са што мањим бројем потрошача који би остао без воде. На месту вешања на мосту или прелазу испод реке, обавезно предвидети испусте са вентилима на траси цевовода испред и иза испустне цеви и вентилом на самој испустној цеви, како би се омогућило испирање мреже из оба правца. На највишој коти вешања на мосту предвидети ваздушни вентил, са уградњом вентила испред ваздушног вентила, за случај замене истог. На најнижим тачкама новопроектване водоводне мреже предвидети потребан број испуста у расположиве реципијенте. На траси новопроектване водоводне мреже, предвидети потребан број хидраната, у свему према Правилнику о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара. За потребе хидрауличног прорачуна Инвеститор може да се обрати ЈКП Водоводу и канализацији Нови Пазар за постављање логера за мерење 24 х притиска и провере податка о притиску у мрежи за прикључење будућих корисника. На траси цевовода предвидети ваздушне вентиле на местима која ће се одредити на основу подужног профила. Повезивање новопроектваног цевовода са постојећом водоводном мрежом је у надлежности ЈКП Водовода и канализације и ту позицију у предрачуну треба предвидети према понуди ЈКП Водовода и канализације. Извођач радова формира чворове на споју старе и нове водоводне мреже, а само спајање изводи ЈКП Водовод и канализација (монтерски радови). Обавеза Извођача радова је да обезбеди сав потребан материјал за повезивање новопроектване водоводне мреже са постојећом. Повезивање старог и новог цевовода се врши универзалним спојницама са прирубницама (за цевоводе од ПЕ или ПВЦ) и фазонским комадима. Уколико се ради реконструкција водоводне мреже, пројектом предвидети позицију превезивања постојећих потрошача, на деоници која се реконструише. Превезивање је у надлежности ЈКП Водовода и канализације. Инвеститор се упућује да приликом расписивања јавних набавки за одабир извођача радова у позицији превезивање потрошача на новопроектвану водоводну мрежу и прикључење нове мреже напостојећу, предвиди да радове на превезивању изводи ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар. Сагласно томе, потенцијални извођач може да се обрати ЈКП Водоводу за формирање цене за напред наведену позицију, при чему је обавеза извођача да предвиди набавку материјала и да изведе земљане радове до регулационе линије, док су инсталатерски радови обавеза ЈКП Водовода и канализација Нови Пазар. Такође обавеза Извођача је да ново прикључно црево доведе до водомера, с тим што је корисник у обавези да изврши све потребне земљане и бетонске радове унутар свог плаца (иза регулационе линије). Водовод превезује у шахти потрошаче својим материјалом и својом радном снагом, што ће бити саставни део понуде. Све прелазе водоводне мреже преко моста и пропуста, обезбедити и заштитити од спољашњих утицаја и замрзавања. Све сифонске прелазе предвидети од ливено-гвоздених цеви и фазонских комада са бетонским анкерисањем на преломним тачкама, како би се успоставила крута веза и постигла стабилност сифона у експлоатационом периоду. За одржавање мреже, која пролази кроз приватне парцеле, обезбедити право службености пролаза, како би у току експлоатације, Служба изградње, одржавања мреже и објеката, без проблема обављала послове на поправкама хаварија. Инвеститор се обавезује да јавним набавкама предвиди позицију да након изведених радова извођач радова достави пројекат изведеног стања са детаљима чворова као и елаборат геодетских радова. ЈКП Водовод само на основу изведеног стања

може квалитетено да одржава мрежу у наредном експлоатационом периоду. Након добијања употребне дозволе и примопредаје изведених радова од стране Инвеститора, ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар ће на захтев потрошача моћи да изврши прикључење објеката на водоводну мрежу.

Уколико постојећа улична водоводна мрежа квантитативно не задовољава потребе пројектованог објекта или не постоји изграђена улична водоводна мрежа, пројектом предвидети замену/изградњу дела уличне водоводне мреже. Замењени/новопројектовани улични вод прикључити на најближу постојећу водоводну мрежу одговарајућег пречника/капацитета према свим техничким прописима, правилима и нормативима. Трасу замењене/новопројектоване водоводне мреже и прикључних водова треба водити јавном површином-саобраћајницом, како се предвиди пројектом, у зависности од положаја постојеће водоводне мреже, подземних и надземних инсталација. За замењену/новопројектовану водоводну мрежу предвидети полиетиленске цеви густине 100, за радни притисак од 10 бара. Спајање цеви предвидети електрофузионим или чеоним заваривањем. На замењеној/новопројектованој уличној водоводној мрежи, на месту спајања са постојећом водоводном мрежом, предвидети вентил - овални засун за радни притисак од 10 бара одговарајућег пречника. Најмања дубина укопавања уличног вода износи мин 1,00 м од врха цеви до површине терена. Улични вод мора бити положен у слоју песка дебљине 10 цм испод и 10 цм изнад цеви. Затрпавање цевовода радити са сабијањем у слојевима од 30цм. На уличној водоводној мрежи уградити подземне хидранте на растојањима предвиђеним Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара. На местима пролаза замењене/новопројектоване водоводне мреже испод пруге, канала, пролаза, моста, предвидети водоводне бетонске шахте (пречника 60цм, носивости 40т) са вентилима-овалним засуницама одговарајућег, пречника са точком, за радни притисак од 10 бара. На највишој тачки замењене/новопројектоване водоводне мреже предвидети уградњу ваздушног вентила у водоводној шахти. За заштиту цеви преко моста предвидети термоизолацију отпорну на воду, влагу, мраз и со и осигурати све преломе трасе цевовода према техничким и санитарним условима и нормативима. Трасу и начин прелаза замењене/новопројектоване уличне водоводне мреже испод пруге, канала, пролаза, преко моста одредити пројектом, у зависности од конструкције пруге, канала, пролаза, моста, других објеката и прилазних саобраћајница. Предвидети заштиту уличне водоводне мреже и прикључних водова при пролазу испод саобраћајнице, пруге, канала, пролаза, преко моста и осигурати све преломе трасе цевовода према техничким и санитарним условима и прописима. На крају замењене/новопројектоване уличне мреже предвидети уградњу муљног испуста и деоничног затварача, пречника како се одреди пројектом, у новопројектованој бетонској шахти (са тешким поклопцем пречника 60цм, носивости 40т). Пројектом новопројектоване/замењене уличне водоводне мреже предвидети поновно везивање свих постојећих прикључака и прикључних водова са постојеће на новопројектовану мрежу и замену постојеће водоводне арматуре. Замењене/новопројектоване прикључне водове за сокаке и објекте, од места прикључка на уличну водоводну мрежу до улаза у сокаке и парцеле, односно до постојећих, технички прописних водомерних шахти, урадити цевима пречника мин 1“, у зависности од пречника постојећих цевовода. Уколико се постојећи водомери које читавају екипе ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар налазе у технички неисправним водомерним шахтама, водомере изместити у новопројектоване, технички исправне водомерне шахте, а постојеће водомерне шахте укинути. Постојећу уличну водоводну мрежу, водоводну мрежу у сокацима и прикључне водове који се мењају укинути на местима прикључака. Уколико приликом ископа на терену дође до откривања постојећих водова које одржава ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар, исти треба да остану у функцији. За измену трасе, спуштање водоводне мреже или укидање исте, потребна је сагласност ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар.

Све трошкове замене постојеће водоводне мреже, измештања водомера и укидања прикључака сноси инвеститор. Уколико постојећа-новопројектована водоводна мрежа и прикључни водови пролазе преко грађевинске парцеле инвеститора, инвеститор-власник парцеле је сагласан да ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар може без посебног одобрења, накнаде или терета, да пролази преко парцеле, а у циљу изградње и одржавања водоводне мреже. Монтерске радове на изради прикључка замењене/новопројектоване уличне водоводне мреже на постојећу уличну водоводну мрежу, као и монтерске радове на изради прикључака до и у постојећим/новопројектованим водомерним шахтама, уградњу хватача нечистоће, водомера/ комбинованих водомера/електромагнетних мерача протока воде и арматуре (пропусних, испусних и неповратних вентила), укидање и превезивање постојеће водоводне мреже, измештање водомера и арматуре, изводи искључиво ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар. ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар нема тачан податак о положају, пречнику и дубини на којој се налази разводна водоводна мрежа иза водомера према објектима.

2.6. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ФЕКАЛНУ КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ ЗА ОБЈЕКТЕ СА КЛАСИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ 2223 СВРСТАНЕ У КАТЕГОРИЈУ „Г“ (ИНЖЕЊЕРСКИ ОБЈЕКТИ)

Минимални пречник цеви за уличну канализацију је $\varnothing 250$. За одређивање висинског положаја у подужном профилу за новопројектовану канализациону мрежу руководити се следећим принципима: минимална дубина укопавања цеви је 1,0 м од коте нивелете до коте врха цеви, минималне нагибе колектора усвојити тако да су минималне брзине веће од 0,6 м/с, које су довољне за несметан транспорт чврстих материја у отпадној води, а максималне нагибе колектора усвојити из услова да максимална брзина у колектору не износи више од 2,5 м/с, јер би веће брзине изазвале хабање колектора. За усвојене падове и пречнике код пројектовања канализационе мреже, извршити хидраулички прорачун главног колектора и секундарне мреже. Изабрати пречник цеви тако да задовољи прописани минимум за ову врсту мреже као и да при укупном протоку висина пуњења не буде већа од $2/3\varnothing$. При извођењу радова на дубинама преко 1,0 м, предвидети разупирање рова. Врсту цевног материјала, као и крутост за новопројектовану канализациону мрежу одредити на основу статичког прорачуна. Улазни подаци за прорачун су елаборат геотехничких испитивања терена, дубина полагања цеви, сагледавање утицаја подземних вода, саобраћајног оптерећења, висине надслоја, карактеристике материјала којим се затрпава ров итд., а све у циљу одабира цевног материјала са техничким карактеристикама које одговарају условима на терену. Цевни материјал треба да буде трајан и сигуран, да деформације не пређу дозвољене границе, да не дође до слегања и ломова, како би канализациони колектор обављао функцију за коју је намењен, са минималним веком трајања цеви око 50 година. Предвидети цеви са водонепропусним спојевима, и не дозволити инфилтрацију воде из подземља, кроз спојеве. На местима укрштања канализационе мреже са водотоковима (рекама, каналима, потоцима) обавезно предвидети испусте како би се несметано извршила санација цевовода који пролази испод водотокова, уколико дође до загушења или урушавања. При прикључењу новопројектованог цевовода на постојећу јавну канализацију, обавеза пројектант је да измери коте дна постојеће мреже на терену и уклопи је са новопројектованим стањем. Пројектом за изградњу нове фекалне канализационе предвидети изградњу мреже до сваког објекта, како би се оставила могућност за директно прикључење свих корисника на разводну канализациону мрежу.

Уколико постојећа улична канализациона мрежа квантитативно не задовољава потребе пројектованог објекта или не постоји изграђена улична канализациона мрежа, пројектом предвидети замену/изградњу дела уличне канализационе мреже или одвођење санитарних отпадних вода решити пројектом према свим техничким и санитарним условима и нормативима. Замењени/новопројектовани улични канализациони вод прикључити на постојећу канализациону мрежу одговарајућег пречника (одређеног пројектом) према свим техничким прописима, правилима и нормативима. Трасу замењене/новопројектоване канализационе мреже треба водити јавном површином - саобраћајницом, како се предвиди пројектом, у зависности од положаја постојеће канализационе мреже, подземних и надземних инсталација. На замењеној/новопројектованој уличној канализационој мрежи, на месту спајања са постојећом канализационом мрежом, предвидети изградњу бетонске канализационе шахте са тешким ливеним поклопцем (пречника 60цм, носивости 40т) према свим техничким прописима, правилима и нормативима. Улични канализациони вод мора бити положен на фино планирани и збијени слој песка минималне дебљине 10 цм испод, изнад и поред цеви. На замењеној/новопројектованој уличној канализационој мрежи не треба предвидети сливнике за одвођење атмосферске воде. Предвидети заштиту уличне канализационе мреже при пролазу испод саобраћајнице, пруге, канала, пролаза, осигурати све преломе трасе цевовода и обезбедити водонепропусност цевовода према техничким и санитарним условима и прописима. Трасу и начин прелаза замењене/новопројектоване уличне канализационе мреже испод пруге, канала, пролаза, одредити пројектом, у зависности од конструкције пруге, канала, пролаза, других објеката и прилазних саобраћајница. Пројектом новопројектоване-замењене уличне канализационе мреже предвидети превезивање свих постојећих прикључака и прикључних водова са постојеће на новопројектовану мрежу. Замењене/новопројектоване прикључне водове за сокаке и објекте, од места прикључка на уличну канализациону мрежу до улаза у сокаке и парцеле урадити цевима пречника мин 160мм, у зависности од пречника постојећих цевовода. Постојећу уличну канализациону мрежу, канализациону мрежу у сокацима и прикључне водове који се мењају укинути на местима прикључака. Уколико приликом ископа на терену дође до откривања постојећих водова које одржава ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар, исти треба да остану у функцији. За измену трасе или укидање исте, потребна је сагласност ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар. Све трошкове замене постојеће уличне канализационе мреже и прикључних водова сноси инвеститор. Уколико постојећа/новопројектована канализациона мрежа пролазе преко грађевинске парцеле инвеститора, инвеститор-власник парцеле је сагласан да ЈКП Водовод и канализација Нови Пазар може без посебног одобрења, накнаде или терета, да пролази преко парцеле, а у циљу изградње и одржавања канализационе мреже. Монтерске радове на изради прикључка замењене-новопројектоване уличне канализационе мреже на постојећу уличну канализациону мрежу, као и монтерске радове на изради прикључака, укидање, измештање и превезивање постојеће канализационе мреже изводи искључиво ЈП Водовод и канализација Нови Пазар.

2.7. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ ЗА ОБЈЕКТЕ СА КЛАСИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕВИМА 221 И 222, СВРСТАНЕ У КАТЕГОРИЈУ „Г“ (ИНЖЕЊЕРСКИ ОБЈЕКТИ)

Приликом пројектовања и изградње подземних инсталација потребно је придржавати се следећих услова. Хоризонтално одстојање између јавног водовода, канализације отпадних вода, зацењене атмосферске канализације и остале инсталације у случају паралелног вођења не сме бити мање од 0,5 м чистог отвора. Вертикално одстојање

између јавног водовода, канализације отпадних вода, зацењене атмосферске канализације и остале инсталације при укрштању, не сме бити мањи од 0,5 м чистог отвора, а водовод је обавезно позиционирати изнад инсталација фекалне и кишне канализације. Укрштање остале инсталације са отвореним атмосферским каналима се врши на начин да се остала инсталација поставља у заштитну цев испод коте дна канала, тако да минимални надслој изнад заштитне цеви износи 1,0 м. Полагање остале инсталације изнад јавног водовода, канализације отпадних вода изузев укрштања, је забрањено. При укрштању поставити инсталације у заштитну цев. Укрштање по могућности вршити под правим углом, а никако не мањим углом од 60°. Уколико изградњу остале инсталације на траси ометају изграђени водови јавног водовода, а на други начин се не могу извести радови, пројектант је дужан да предвиди размештање јавног водовода, како хоризонтално, тако и вертикално, придржавајући се датих услова за размак између инсталација. Одстојање између инсталација подразумева светли отвор, тј. растојање бочних зидова цеви или изолације. У оваквом случају трошкове размештања и трошкове надзора током извођења плаћа инвеститор, а на документацију претходно мора да се прибави сагласност ЈКП Водовода и канализације Нови Пазар.

Код канализације отпадних вода никаквих размештања не може бити. Ископ рова код паралелног вођења и укрштања, уколико се траса осталих инсталација и инсталација водовода и/или канализације приближе минималним растојањима вршити искључиво ручно, ради избегавања оштећења постојећих инсталација. Пошто део јавног водовода, канализације отпадних вода, као и њених прикључака није геодетски снимљен и картиран, потребно је, да се пре копања рова изврши такозвано "шлицовање" терена на предвиђеној траси инсталације која се гради. Горе наведени услови важе за трасу инсталације која се гради, када се укрштају и са прикључним водовима водовода и канализације отпадних вода за домаћинства, установе или за индустријске објекте. Уколико се у току извођења радова наиђе на инсталације водовода и канализације који нису евидентирани у катастру подземне инсталације, извођач радова је обавезан да позове стручну службу ЈКП Водовода и канализације Нови Пазар како би на лицу места направили записник о начину заштите истих. Локацијски услови, као и пројектно техничка документација треба да је у свему усклађена са горе наведеним условима, на основу које се издаје грађевинска дозвола или Решење о одобрењу извођења радова. Инвеститор – извођач је у обавези да се пре почетка извођења радова обрати ЈКП Водоводу и канализацији Нови Пазар за обележавање инсталација водоводне и канализационе мреже а услуга ће му бити обрачуната у складу са Ценом за обележавање инсталација уличне и канализационе мреже према званичном Ценовнику услуга ЈКП Водовода и канализације Нови Пазар. Инвеститор - извођач је обавезан да пре почетка извођења радова обезбеди присуство техничког лица ЈКП Водовода и канализације које ће на лицу места показати тачан положај водоводне и канализационе мреже. Ако приликом извођења радова дође до оштећења водоводне и канализационе линије сви трошкови падају на терет инвеститора. Инвеститор је у обавези, да уколико дође до оштећења наших инсталација, одмах пријави квар дежурној служби Водовода и канализације на телефон 020 311-785. Такође је у обавези да овери радни налог који Водовод и канализација отвара за поправку хаварије, јер је Водовод и канализација једино овлашћено комунално предузеће за одржавање мреже које може да ради интервенције на водоводној и канализационој мрежи. Рок за уплату по испостављеном рачуну је 10 дана. Уколико пројектант предвиђа методу подбушивања испод пута за постављање подземних инсталација, обавезно је претходно извршити ручно прошлицавање на местима укрштања са постојећим водоводним и канализационим инсталацијама, како би се одредио њихов тачан положај и дубина и тиме спречила оштећења комуналне инфраструктуре у току подбушивања. Након прошлицавања, неопходно је да уз присуство стручних лица Водовода одредите дубину подбушивања. Обратите се руководиоцу дежурне службе Водовода, позивом на број 020 282-569, за излазак на терен у току извођења радова.

3. ОБЈЕКТИ ЗА КОЈЕ ЈЕ У ПОСТУПКУ ИЗДАВАЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА ПОТРЕБНО ПРИБАВИТИ ПОСЕБНЕ УСЛОВЕ ЈКП ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

За све класе објеката који су сврстани у категорију „В“ (захтевни објекти), као и за све остале класе објеката који су сврстани у категорију „Г“ (инжењерски објекти) а за њих у овом сепарату нису дати услови за пројектовање и прикључење на водоводну мрежу или фекалну канализациону мрежу, у поступку издавања локацијских услова потребно је прибавити посебне услове ЈКП Водовода и канализације Нови Пазар.

Посебне услове потребно је прибавити и када се објекат било које класе гради у деловима насеља у којима није изграђена водоводна мрежа или фекална канализациона мрежа а инвеститор је у идејном решењу предвидео прикључење на водоводну мрежу или фекалну канализациону мрежу.

Поред претходно наведених случајева посебни услови ЈКП Водовода и канализације Нови Пазар прибављају се и када је идејним решењем предвиђено да ради реализације планиране изградње претходно треба повећати капацитете водоводне мреже или фекалне канализационе мреже.

Технички директор:
Сабина Трубљанин дипл. грађ. инж.



Генерални директор:
Градимиr Недељковић дипл. ецц



АКТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

- 20.** Сепарат о техничким условима изградње за План генералне регулације за део центра насељеног места града Новог Пазара који обухвата део насеља Ћуковац, Градски центар, горњи и доњи Луг, Парице, Поила, доњи и горњи Селаковац, насеље изнад Великог гробља, Букреш, Поток, део насеља Семењача, насеље Варош махала, Шестово и Јалија..... **1**

